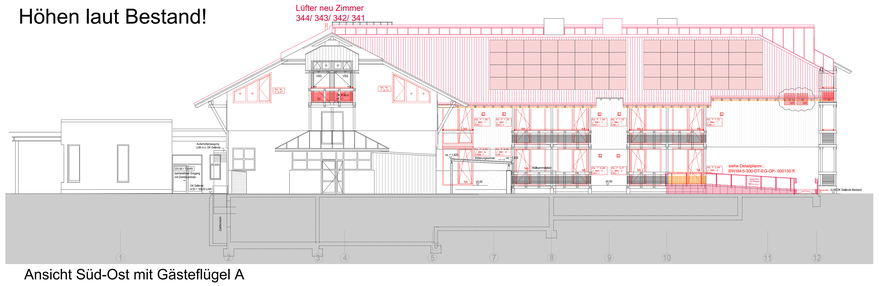
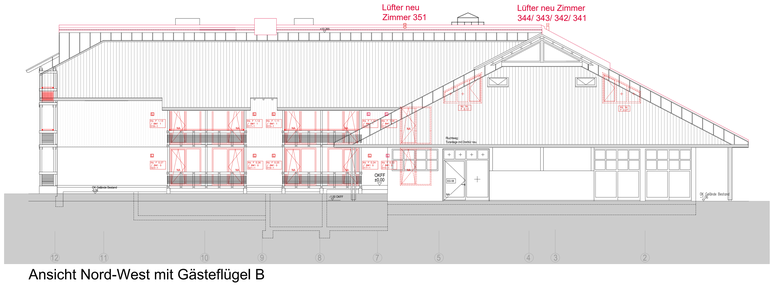
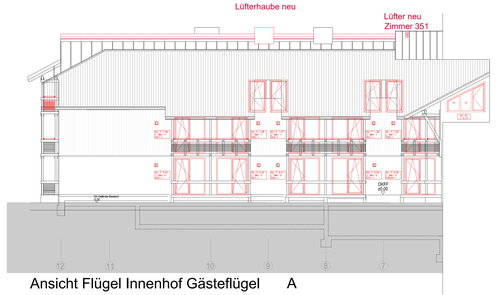
Höhen laut Bestand!



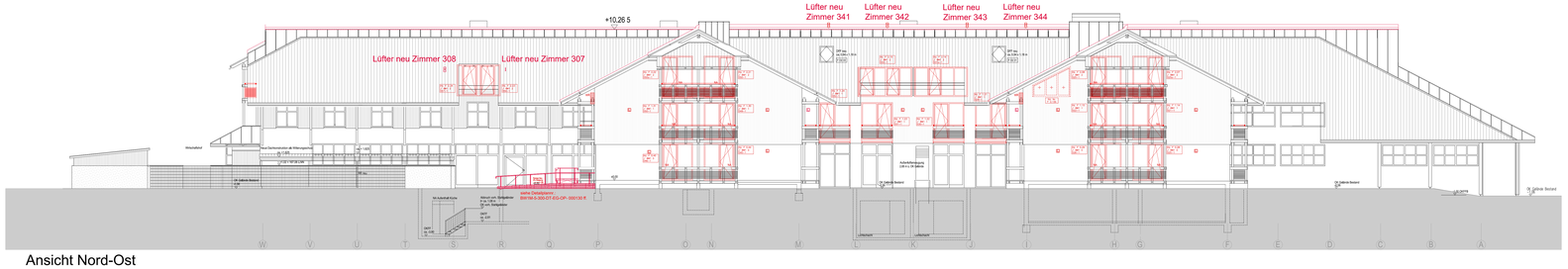
Ansicht Süd-Ost mit Gästeflügel A



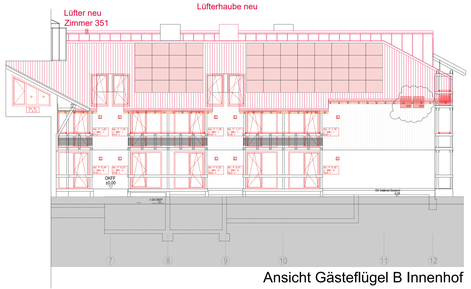
Ansicht Nord-West mit Gästeflügel B



Ansicht Flügel Innenhof Gästeflügel A



Ansicht Nord-Ost



Ansicht Gästeflügel B Innenhof

Ansicht Süd West

+10.78 First
SB +8.30 OKRD
DG +5.62 OKFF
OG +2.79 OKFF
EG ±0.00 OKFF
KG -2.79 OKFF

+10.78 First
SB +8.30 OKRD
DG +5.62 OKFF
OG +2.79 OKFF
EG ±0.00 OKFF
KG -2.79 OKFF

+10.78 First
SB +8.30 OKRD
DG +5.62 OKFF
OG +2.79 OKFF
EG ±0.00 OKFF
KG -2.79 OKFF

EG -0.50 OKFF
Hauptfläche

Achse horizontal
Achse vertikal
Höhenkote mit OKFF und OKRD Angabe
Türe Bestand
Türe Neu
neue Brandschutzertüchtigung bei Türaustausch
Detailschnitt: Bauteil,/Detailnr./Tauf.Nr.
Schnitt
Nummerierung Tür Geschoss,/Raum.Nr.
Nummerierung Fenster Geschoss,/Raum.Nr.
Knickpunkt von Wänden,/Decken

Bestand
Neubau
Abbruchkante etc. neu
Abbruchkanten von Gl. Aufbauten entfernt/ Aufbau fällt
entf./Boden Abbruch,/Bodenbelag schützen
Attika
Mauerwerk Neu
Vollsteinwand
Sichtbeton mit Angabe der Sichtseite
Filigran-/Doppelwand
Betonfertigteil
Trockenbauwand Neu doppelständig beplankt
Dehnungsfuge
RD 60,/30 Wandabschluss BRS/TEJ,/KNE
DD 60,/30 Deckenabschluss BRS/TEJ,/KNE
FD 60,/30 Fussbodendurchbruch BRS/TEJ,/KNE

UK	Unterkante	ASP	Aussparung	T 30	Feuerschutz/GV-/-klappe
OK	Oberkante	FD	Fussbodendurchbruch	T 90	Feuerschutz/GV-/-klappe
VK	Vorderkante	DD	Deckendurchbruch	RST	Rauchschutz/GV
AK	Aussenkante	DS	Deckenschlitz	GT	Gasdichte Tür
IK	Innenkante	UD	Unterzugsdurchbruch	DS	Dichtschliessende Tür
HK	Hinterkante	WD	Wanddurchbruch	T30-RS	Feuerhemmende Rauchschutztür
FT	Fertigfussboden	WS	Wandschlitz	T90-RS	Feuerbeständige Rauchschutztür
RO	Rohdecke	BE	Bodeneinlauf	NA	Nottreppung
UZ	Unterzug	BK	Bodenkanal	FL	Feuerlöscheinrichtung
BRH	Brüstungshöhe ab OKFF bis OKRoh	BS	Bodenschacht	F30	Brandschutzverglasung F30
		AS	Ankerschiene	F90	48 Min.z Feuerwiderstand F90 und in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Stoffen
H	Heizung	AP	Ankerplatte		
L	Lüftung/kk	BR	Regenrohr		
S	Sanitär	FH	Feuerhahnwand	BW	Brandwand
E	Elektro	FB	Feuerbeständig	AHD	Abgehängte Decke
F	Fernmeldeinstallat.	RWA	Rauch-+Wärmeabzug	TEP	Teppichboden
		SB	Schlossboden	NAT	Naturstein
Raumstempel		MR	Wechselrichter PV	EST	Estrich
BRUTTO,- Raumnummer				WFL	Wandfliese
Lage, Kote@Raumart		Bend	+-	BFL	Bodenfliese
Fläche,- Höhe		Boden	+-	BWT	Betonwerkstein
		Decke	+-	LIN	Linoleum
				PAR	Parkettboden

Alle Maße und Angaben sind vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung sofort zu melden. Dieser Plan gilt nur mit den zugehörigen Plänen der Statik/ Fachingenieure. Angaben über Türhöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf OKFF.
Die Veröffentlichung, Vervielfältigung, Änderung oder Nützung dieses Plans für andere Zwecke als das auf dem Plankopf angegebene Vorhaben ist ohne vorherige Genehmigung des Ersteller s unzulässig.

Plangrundlage Bestand (dwg-Datei) vom Bauherrn zur Verfügung gestellt. Erstellt durch Architekturbüro: Atta architekten BDA- von 2017.

BESTÄTIGUNG BAUHERR:

NAME / NAME

DATUM, UNTERSCHRIFT / DATUM, UNTERSCHRIFT

INDEX	DATUM	VERF.	GEÄNDERT
B	23.11.2024	SK	Darstellung PV und Wechselrichter EG / OKF
C	15.01.2025	SK	Anpassung Fensterunterkanten, Lüfterhauben
D	23.01.2025	SK	Änderung Lüfterhöhen, Ballon-Gebäudefolgen aus Bestand eingezeichnet
E	18.03.2025	VP	Wechselrichter nach Angabe Bauherr
F	29.04.2025	F	zweckdes Fensterelemente im Dachgeschoss ergänzt
G	19.06.2025	DPSK	Schraffuren an Dachkanten Hauptflügel gedreht, Ergänzung Lüfter v. Dach. in 2. 341,344 und 354

LEGENDE BEI UMBAU

NEUE BAUTEILE
BESTAND
ABBRUCH
LÜFTTER
GM-ANGABEN NACH WOFV

LAGEPLAN

±0,00 = 166.06 ü. NN

Planverfasser:

BN ARCHITEKTEN
Raumgräfinnen · Nicolaisk · Grohmer

Wurzerstraße 106
53 175 Bonn
Tel: 0228 / 24 59 77
E-Mail: bn@bn-a.de

Bauherr:

Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH
Dag-Hammarskjöld-Weg 1-5
65760 Eschborn

Projekt:

Modernisierung Haus 1, GIZ Campus Kottenforst
in der Wehlhecke 1, 53125 Bonn

Plan-Nr.	LP	Gebäude	Ebene	Vorlage	Verfasser	Planinhalt	Index	Suffix
1M1M	5	300	00	an	GP	1000060	G	PDF

Planbezeichnung/Darstellung: **Ansichten**

Maßstab: 1:100

Planart:	Ausführungsplan	Blattgröße:	17300 x 900
Plan-Nr.:	1/1		
gez. am:	20.08.2024	Datum:	19 Sep. 2025 16:07
gez. von:	LP/CP		